

# Bâtiment : maîtrisez les pathologies du second-œuvre pour garantir la durabilité et la qualité des ouvrages

*Lien : https://afrique-formation.com/formation/batiment-maitrisez-les-pathologies-du-second-oeuvre-pour-garantir-la-durabilite-et-la-qualite-des-ouvrages*

DURÉE
**4 jours (28h)**

RÉFÉRENCE
**IBC03**

CATÉGORIE
**Pathologie et Expertise du Bâtiment**

Afrique Formation

## OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre les principales pathologies du second-œuvre
- Identifier les causes des désordres dans le logement
- Savoir diagnostiquer les problèmes techniques
- Proposer des solutions de réparation adaptées
- Améliorer la qualité des ouvrages de second-œuvre
- Réduire les risques de dégradation prématurée
- Renforcer les compétences en diagnostic bâtiment
- Développer une approche préventive des pathologies

## POUR QUI ?

- Techniciens et ingénieurs du bâtiment
- Architectes et maîtres d’œuvre
- Conducteurs de travaux
- Experts en bâtiment
- Responsables de maintenance immobilière
- Entreprises de rénovation et construction
- Toute personne impliquée dans le secteur du bâtiment

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



## Programme détaillé

### 1 / Introduction aux pathologies du second-œuvre

- Définition du second-œuvre en bâtiment
- Importance des pathologies dans le logement
- Enjeux techniques et économiques

### 2 / Typologie des pathologies du second-œuvre

- Fissures et désordres des cloisons
- Dégradations des revêtements (peinture, sols, enduits)
- Désordres des menuiseries intérieures et extérieures

### 3 / Pathologies liées à l'humidité

- Infiltrations et remontées capillaires
- Condensation et moisissures
- Dégradation des matériaux

### 4 / Pathologies des installations techniques

- Désordres électriques
- Problèmes de plomberie et sanitaires
- Dysfonctionnements des systèmes de ventilation

Afrique Formation

### 5 / Causes des désordres du second-œuvre

- Erreurs de conception
- Défauts de mise en œuvre
- Vieillissement des matériaux

### 6 / Diagnostic des pathologies

- Méthodologie d’analyse des désordres
- Outils de diagnostic technique
- Identification des causes racines

### 7 / Réparation et techniques de traitement

- Solutions de remise en état
- Choix des matériaux adaptés
- Méthodes de réhabilitation

### 8 / Prévention des pathologies du second-œuvre

- Bonnes pratiques de construction
- Contrôle qualité des travaux
- Maintenance préventive des logements

Afrique Formation

## Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

## Prochaines dates programmées

| | |
|---|---|
| 01 au 04 Déc. 2026 | Présentiel - Casablanca |
| 12 au 15 Jan. 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 09 au 12 Mars 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 04 au 07 Mai 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 29 Juin au 02 Juil. 2027 | Présentiel - Casablanca |

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

## Réservation & Renseignements

**Téléphone :** +212 522 247 210
**Email :** contact@afrique-formation.com
**Web :** https//www.afrique-formation.com


Afrique Formation — Tous droits réservés

Afrique Formation