AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Réglementation du logement social : comprenez les règles et optimisez la gestion du parc social

Lien : https://afrique-formation.com/formation/reglementation-du-logement-social-comprenez-les-regles-et-optimisez-la-gestion-du-parc-social

DURÉE
4 jours (28h)

RÉFÉRENCE
IBC25

CATÉGORIE
Logement Social

Afrique Formation

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre le cadre réglementaire du logement social
- Identifier les acteurs et leurs responsabilités
- Maîtriser les règles d’attribution des logements sociaux
- Connaître les mécanismes de financement
- Appliquer les obligations des bailleurs sociaux
- Comprendre les dispositifs de contrôle et de régulation
- Anticiper les évolutions du secteur
- Améliorer la gestion et la performance du logement social

POUR QUI ?

- Gestionnaires de logements sociaux
- Bailleurs sociaux et organismes HLM
- Agents des collectivités territoriales
- Responsables habitat et urbanisme
- Juristes en droit immobilier social
- Promoteurs et aménageurs publics
- Toute personne impliquée dans le secteur du logement social

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Introduction au logement social

- Définition et missions du logement social
- Enjeux sociaux, économiques et territoriaux
- Typologie des logements sociaux

2 / Cadre juridique du logement social

- Principales lois et textes applicables
- Rôle de l'État et des collectivités locales
- Obligations des bailleurs sociaux

3 / Acteurs du logement social

- Organismes HLM et bailleurs sociaux
- Collectivités territoriales
- État et financeurs institutionnels

4 / Conditions d'attribution des logements sociaux

- Critères d'éligibilité des ménages
- Commissions d'attribution
- Priorités légales et situations spécifiques

Afrique Formation

5 / Financement du logement social

- Aides publiques et subventions
- Prêts aidés (PLAI, PLUS, PLS)
- Équilibre économique des opérations

6 / Gestion locative et obligations des bailleurs

- Droits et obligations des locataires
- Gestion des loyers et charges
- Entretien et maintenance du parc social

7 / Contrôle et régulation du secteur

- Contrôle de l'État et des organismes de tutelle
- Transparence et reporting
- Évaluation de la performance sociale

8 / Évolutions et enjeux du logement social

- Réformes récentes
- Transition écologique et logement social
- Innovation et digitalisation du secteur

Afrique Formation

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

05 au 08 Jan. 2027	Présentiel - Casablanca
02 au 05 Mars 2027	Présentiel - Casablanca
27 au 30 Avr. 2027	Présentiel - Casablanca
22 au 25 Juin 2027	Présentiel - Casablanca
24 au 27 Août 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation — Tous droits réservés

Afrique Formation