



Financement du Logement : identifier les circuits, les mécanismes et les acteurs

Lien :

<https://afrique-formation.com/formation/financement-du-logement-identifier-les-circuits-les-mecanismes-et-les-acteurs>

 DURÉE
10 jours (70h)

 RÉFÉRENCE
APC36

 CATÉGORIE
**Politique du Logement
et de l'Habitat**

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✓ Connaître les différents circuits du financement du logement et leur articulation
- ✓ Découvrir les évolutions économiques et fiscales et des orientations des politiques d'aides au logement

POUR QUI ?

- ✓ Services Urbanisme



Programme détaillé

1 / Introduction

- Les enjeux et le contexte
- Typologie des logements
- Grands chiffres du logement
- Liaison avec la politique européenne
- Le contexte et les perspectives macro-économiques
- La demande potentielle de logement
- L'État :
- Généralités sur les aides au logement et leurs enjeux
- Les acteurs sur lesquels s'appuyer
- Les aides de l'Etat et les priorités
- Action Logement
- Le rôle, fonctionnement d'action logement et grands principes, les priorités
- Le plan d'investissement volontaire

2 / Les mécanismes, les produits, les circuits

- Le financement du logement social
- L'accession à la propriété :
- Les nouveaux enjeux
- Le rôle des collectivités locales
- Le nouveau prêt à 0%, PAS, PSLA, organismes de foncier solidaire (OFS)
- Le financement des opérations de promotion immobilière

- Approches financières d'une opération de promotion immobilière

3 / Mobilisation des financements

- Montage technique et financier d'opérations locatives sociales
- Equilibre des opérations
- Le rôle de la collectivité dans la mobilisation des différents financements

Approche pédagogique

- ✓ Support Ecrit et Projection
- ✓ Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- ✓ Brainstorming et Jeux de Rôle
- ✓ Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- ✓ Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- ✓ Test de Validation des Acquis des Connaissances

Réservation & Renseignements

- 📞 **Téléphone** : +212 522 247 210
- ✉ **Email** : contact@afrique-formation.com
- 🌐 **Web** : <https://www.afrique-formation.com>