



Réhabiliter les Bâtiments : pathologies, diagnostics et réparation

Lien :

<https://afrique-formation.com/formation/rehabiliter-les-btiments-pathologies-diagnostics-et-reparation>

 DURÉE
5 jours (35h)

 RÉFÉRENCE
INF121

 CATÉGORIE
**Gestion de Patrimoine
Immobilier**

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✓ Appréhender la réglementation technique
- ✓ Découvrir les différentes pathologies des bâtiments
- ✓ Etre capable d'amener une opération de restructuration et de réhabilitation des bâtiments

POUR QUI ?

- ✓ Conducteurs d'opérations
- ✓ Assistants à maîtrise d'ouvrage
- ✓ Prestataires de services maintenance et exploitation



Programme détaillé

1 / Cadre réglementaire

- Les normes
- Les textes
- Evolutions

2 / Le diagnostic : Les outils techniques

3 / Les pathologies et principes de réparation des désordres de structure

- Pathologie des bâtiments
- Désordres et réparations
- Enveloppe du bâtiment

4 / Clos couvert et hydrométries

- Clos et couvert de l'ouvrage
- Toitures
- Technique étanchéité
- Menuiseries extérieures
- Façades
- Typologies
- Briques apparentes
- Pierre naturelle

- Revêtement extérieur
- Désordres des balcons

5 / Audits techniques

- Les raisons
- Définition du besoin
- Les points de vigilance
- Typologies d'audits
- Etapes de réalisation d'un audit
- Le plan pluriannuel de travaux
- Aide à la décision
- Qualité des livrables

6 / Etude de cas

Approche pédagogique

- ✓ Support Ecrit et Projection
- ✓ Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- ✓ Brainstorming et Jeux de Rôle
- ✓ Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- ✓ Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- ✓ Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

 23 au 27 Nov. 2026

 Distanciel

 Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

 **Téléphone** : +212 522 247 210

 **Email** : contact@afrique-formation.com

 **Web** : <https://www.afrique-formation.com>

Document généré le 24/10/2026 — Réf : INF121

Afrique Formation — Tous droits réservés

Afrique Formation