



Conduire son Chantier dans les Travaux Neufs

Lien : <https://afrique-formation.com/formation/conduire-son-chantier-dans-les-travaux-neufs>

 DURÉE
8 jours (56h)

 RÉFÉRENCE
INF173

 CATÉGORIE
**Chantiers Urbains :
Intégration, Stratégie,
Gestion des Déchets et
Réduction du Bruit**

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✓ Etre capable de préparer et planifier le chantier
- ✓ Etre en mesure d'organiser la gestion et le suivi des travaux

POUR QUI ?

- ✓ Chargés d'affaires
- ✓ Responsables de projets
- ✓ Responsables techniques des maîtres d'ouvrage
- ✓ Chargés de la préparation, du suivi et de la réception des travaux de bâtiment



Programme détaillé

1 / Connaître le contexte général

- Les différents types de travaux
- Les différents marchés
- Le rôle du responsable de travaux
- Les différentes phases d'un projet

2 / Clarifier les aspects juridiques des travaux

- Le rôle des différents intervenants
- Les aspects techniques et juridiques des contrats
- La réglementation de la sous-traitance

3 / Préparer le dossier technique et administratif

- Besoins des utilisateurs
- Contraintes techniques et réglementaires
- Elaboration du cahier des charges et formalisation du projet
- Autorisations d'urbanisme
- Mode d'évolution des marchés
- Dossier de consultation
- Mise au point des marchés

4 / Planifier les travaux

- Démarches préalables aux travaux
- Avis initial du contrôleur technique
- Autorisations d'urbanisme : Permis de Construire (PC), permis de démolir
- Bornage du terrain, servitudes

5 / Préparer les travaux

- Installation de chantier
- Prévention des risques
- Planification des interventions des corps d'état
- Accepter les sous-traitants

6 / Réaliser les travaux

- Ordres de service, lancement des travaux
- Réunion d'ouverture du chantier
- Outils de suivi de chantier
- Comptes rendus de chantier
- Tenue du planning
- Gestion des litiges

7 / Promouvoir la sécurité des travaux

- Plan de prévention
- Risques particuliers : Amiante, plomb
- L'esprit sécurité auprès de tous les acteurs

8 / Assurer le suivi des travaux

- Bilan financier prévisionnel et suivi financier des travaux
- Conditions de paiement, modalités de règlement, acomptes
- Constats, attachements et situations de travaux
- Gérer la vie du marché

- Clôture des comptes

9 / Clôturer les travaux

- Processus de réception
- Suivi des réserves
- Evaluation objective des prestations
- Garanties après réception

Approche pédagogique

- ✓ Support Ecrit et Projection
- ✓ Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- ✓ Brainstorming et Jeux de Rôle
- ✓ Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- ✓ Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- ✓ Test de Validation des Acquis des Connaissances

Réservation & Renseignements

 **Téléphone** : +212 522 247 210

 **Email** : contact@afrique-formation.com

 **Web** : <https://www.afrique-formation.com>