

# Maintenance Technique des Bâtiments : Expertise, Sécurité et Performance en Infrastructures BTP

*Lien : https://afrique-formation.com/formation/maintenance-technique-des-batiments-expertise-securite-et-performance-en-infrastructures-btp*

DURÉE
**8 jours (56h)**

RÉFÉRENCE
**INF413**

CATÉGORIE
**Pilotage des Opérations de Bâtiment**

Afrique Formation

## 🎯 OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Maîtriser le diagnostic et l’évaluation des installations techniques
- Lire et interpréter les plans techniques et circuits complexes
- Appliquer les normes et réglementations BTP en maintenance
- Planifier et réaliser la maintenance préventive
- Effectuer la maintenance corrective et le dépannage efficace
- Assurer le suivi et l’entretien des systèmes CVC
- Maintenir les installations électriques en sécurité
- Assurer la maintenance plomberie et réseaux sanitaires
- Gérer les automatismes et la GTB des bâtiments
- Organiser les fournisseurs et gérer les stocks de pièces
- Appliquer la sécurité et prévenir les risques sur site
- Mettre en place le suivi de performance et reporting technique
- Optimiser la performance énergétique et la durabilité des installations
- Travailler efficacement en équipe et respecter les standards de qualité

Afrique Formation

## 👥 POUR QUI ?

- Techniciens de maintenance des bâtiments et infrastructures
- Agents d’entretien et de dépannage technique
- Chefs d’équipe ou responsables de maintenance
- Électriciens, plombiers et spécialistes CVC du bâtiment
- Professionnels en reconversion vers la maintenance BTP
- Entreprises et prestataires intervenant sur infrastructures publiques et privées

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



## Programme détaillé

### 1 / Diagnostic des installations techniques du bâtiment

- Identification des systèmes électriques, CVC et plomberie
- Évaluation de l’état des équipements et composants
- Priorisation des interventions selon criticité

### 2 / Lecture et interprétation des plans techniques

- Lecture des plans architecturaux et techniques
- Identification des circuits et réseaux
- Repérage des éléments critiques pour la maintenance

### 3 / Normes et réglementation en maintenance BTP

- Respect des normes DTU et ISO
- Application des règles de sécurité électrique et incendie
- Conformité aux standards environnementaux et qualité

### 4 / Maintenance préventive des équipements

- Élaboration d’un planning de maintenance préventive
- Réalisation des inspections régulières
- Documentation des interventions et résultats

Afrique Formation

### 5 / Maintenance corrective et dépannage

- Diagnostic des pannes et dysfonctionnements
- Mise en œuvre des interventions correctives
- Vérification et tests après réparation

### 6 / Gestion des systèmes de CVC (chauffage, ventilation, climatisation)

- Contrôle des performances énergétiques
- Entretien des équipements et filtres
- Détection des anomalies et optimisation des réglages

### 7 / Maintenance électrique et sécurité des installations

- Vérification des tableaux et câblages
- Contrôle des dispositifs de protection
- Intervention sur circuits selon procédures sécurisées

### 8 / Maintenance plomberie et réseaux sanitaires

- Inspection des canalisations et installations
- Réparation ou remplacement des composants défectueux
- Gestion des systèmes d’eau chaude et froide

### 9 / Gestion des automatismes et GTB (Gestion Technique du Bâtiment)

- Surveillance des systèmes automatisés
- Réglage et programmation des équipements
- Analyse des alertes et suivi des incidents

### 10 / Gestion des fournisseurs et stocks de pièces

- Identification des pièces critiques et fournisseurs fiables
- Gestion des inventaires et approvisionnement

Afrique Formation

- Suivi des commandes et réception des matériels

### 11 / Sécurité et prévention des risques

- Application des protocoles de sécurité sur chantier
- Prévention des accidents liés aux interventions
- Formation continue aux bonnes pratiques de sécurité

### 12 / Suivi de performance et reporting technique

- Mise en place d’indicateurs de performance
- Rédaction de rapports techniques et tableaux de suivi
- Analyse des résultats pour optimisation des interventions

### 13 / Optimisation énergétique et durabilité des installations

- Contrôle des consommations énergétiques
- Mise en œuvre de solutions d’amélioration
- Suivi des performances sur le long terme

### 14 / Intégration professionnelle et travail d’équipe

- Communication et coordination avec les autres corps d’état
- Planification et gestion du temps sur site
- Respect des standards de qualité et délais de livraison

Afrique Formation

## Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

## Prochaines dates programmées

| | |
|---|---|
| 30 Nov. au 09 Déc. 2026 | Présentiel - Casablanca |
| 15 au 24 Fév. 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 12 au 21 Avr. 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 07 au 16 Juin 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 02 au 11 Août 2027 | Présentiel - Casablanca |

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

## Réservation & Renseignements

**Téléphone :** +212 522 247 210
**Email :** contact@afrique-formation.com
**Web :** https//www.afrique-formation.com


Afrique Formation — Tous droits réservés