



Expert immobilier : maîtrisez les procédures amiables et résolvez efficacement les litiges

Lien :

<https://afrique-formation.com/formation/expert-immobilier-maitrisez-les-procedures-amiabes-et-resolvez-efficacement-les-litiges>

 DURÉE
5 jours (35h)

 RÉFÉRENCE
INF503

 CATÉGORIE
**Gestion de Patrimoine
Immobilier**

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✓ Comprendre les mécanismes des procédures amiables en immobilier
- ✓ Maîtriser le cadre juridique des règlements amiables
- ✓ Savoir intervenir en tant qu'expert dans un litige
- ✓ Développer des compétences en médiation et négociation
- ✓ Conduire efficacement une expertise amiable
- ✓ Rédiger des rapports d'expertise clairs et structurés
- ✓ Sécuriser les accords entre parties
- ✓ Réduire le recours aux procédures judiciaires

POUR QUI ?

- ✓ Experts immobiliers
- ✓ Experts en bâtiment
- ✓ Gestionnaires immobiliers
- ✓ Syndics de copropriété
- ✓ Juristes en droit immobilier
- ✓ Agents immobiliers
- ✓ Toute personne impliquée dans la gestion des litiges immobiliers

Afrique Formation



Programme détaillé

1 / Introduction aux procédures amiables en immobilier

- Définition des modes alternatifs de règlement des litiges
- Enjeux de la résolution amiable
- Avantages par rapport aux procédures judiciaires

2 / Cadre juridique des procédures amiables

- Bases légales de la médiation et de la conciliation
- Rôle des parties prenantes
- Obligations et responsabilités des experts

3 / Rôle de l'expert immobilier dans les litiges

- Positionnement de l'expert
- Neutralité et indépendance
- Missions d'expertise amiable

4 / Typologie des litiges immobiliers

- Litiges locatifs
- Conflits en copropriété
- Désordres techniques et malfaçons

5 / Techniques de médiation et de négociation

- Écoute active et gestion des conflits
- Techniques de communication
- Recherche de solutions équilibrées

6 / Conduite d'une expertise amiable

- Organisation de la réunion d'expertise
- Analyse des faits et constats
- Proposition de solutions

7 / Rédaction des rapports amiables

- Structure du rapport d'expertise
- Argumentation technique et juridique
- Formalisation des accords entre parties

8 / Suivi et sécurisation des accords

- Mise en œuvre des solutions retenues
- Prévention des recours ultérieurs
- Clôture du dossier amiable

Approche pédagogique

- ✓ Support Ecrit et Projection
- ✓ Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- ✓ Brainstorming et Jeux de Rôle
- ✓ Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- ✓ Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- ✓ Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

 24 au 28 Août 2026

 Présentiel -

 19 au 23 Oct. 2026

 Présentiel -

 Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

 **Téléphone** : +212 522 247 210

 **Email** : contact@afrique-formation.com

 **Web** : <https://www.afrique-formation.com>

Document généré le 22/07/2026 — Réf : INF503
Afrique Formation — Tous droits réservés