



Coût d'une opération de construction : maîtrisez l'estimation et le pilotage budgétaire des projets

Lien :

<https://afrique-formation.com/formation/cout-dune-operation-de-construction-maitrisez-lestimation-et-le-pilotage-budgetaire-des-projets>

 DURÉE
3 jours (21h)

 RÉFÉRENCE
INF544

 CATÉGORIE
**Management de
Projets
d'Infrastructures**

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✓ Comprendre la structure du coût d'une opération de construction
- ✓ Savoir estimer et chiffrer un projet à différentes phases
- ✓ Maîtriser les méthodes de calcul des coûts de travaux
- ✓ Identifier les coûts directs et indirects d'un projet
- ✓ Construire un budget global fiable et cohérent
- ✓ Anticiper les risques financiers et les aléas
- ✓ Assurer le suivi et le contrôle des coûts en phase travaux
- ✓ Optimiser la maîtrise budgétaire des opérations de construction

POUR QUI ?

- ✓ Économistes de la construction
- ✓ Ingénieurs BTP
- ✓ Chefs de projet immobilier
- ✓ Maîtres d'ouvrage
- ✓ Promoteurs immobiliers
- ✓ Responsables financiers de projets
- ✓ Architectes
- ✓ Conducteurs de travaux
- ✓ Consultants en construction
- ✓ Toute personne impliquée dans l'estimation et le suivi des coûts de construction

Afrique Formation



Programme détaillé

1 / Introduction au coût d'une opération de construction

- Composition du coût global d'un projet
- Typologie des coûts (directs, indirects, fixes, variables)
- Enjeux de la maîtrise financière

2 / Phases d'estimation des coûts

- Estimation en phase amont
- Estimation APS / APD / PRO
- Évolution du coût selon l'avancement du projet

3 / Méthodes de chiffrage des travaux

- Méthode au ratio
- Décomposition des ouvrages
- Bordereaux et quantitatifs

4 / Étude des coûts de construction

- Coûts matériaux
- Coûts de main-d'œuvre
- Coûts des équipements et sous-traitance

5 / Coûts indirects et frais annexes

- Honoraires techniques
- Assurances et études
- Frais de chantier et logistique

6 / Analyse des risques financiers

- Aléas techniques et économiques
- Marges de sécurité
- Gestion des imprévus

7 / Élaboration du budget global de l'opération

- Structuration du budget prévisionnel
- Consolidation des coûts
- Arbitrages financiers

8 / Suivi et contrôle du coût en phase travaux

- Suivi budgétaire en temps réel
- Analyse des écarts
- Actions correctives

Approche pédagogique

- ✓ Support Ecrit et Projection
- ✓ Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- ✓ Brainstorming et Jeux de Rôle
- ✓ Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- ✓ Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- ✓ Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

 22 au 24 Juil. 2026

 Présentiel -

 23 au 25 Sep. 2026

 Présentiel -

 25 au 27 Nov. 2026

 Présentiel -

 Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

 **Téléphone** : +212 522 247 210

 **Email** : contact@afrique-formation.com

 **Web** : <https://www.afrique-formation.com>

Document généré le 22/07/2026 — Réf : INF544
Afrique Formation — Tous droits réservés