

Réseaux d’eau des bâtiments : expertise avancée en pathologies, risques et prévention durable

Lien : https://afrique-formation.com/formation/reseaux-deau-des-batiments-expertise-avancee-en-pathologies-risques-et-prevention-durable

DURÉE
8 jours (56h)

RÉFÉRENCE
INF679

CATÉGORIE
Pathologie et Expertise du Bâtiment

Afrique Formation

POUR QUI ?

- Techniciens et agents de maintenance des bâtiments
- Responsables techniques et gestionnaires de patrimoine immobilier
- Ingénieurs en génie civil, hydraulique ou énergétique
- Bureaux d’études et experts techniques du bâtiment
- Architectes et maîtres d’œuvre impliqués dans la conception des réseaux
- Exploitants d’installations techniques et gestionnaires de réseaux
- Responsables qualité, sécurité et prévention des risques
- Décideurs publics ou privés en charge des infrastructures

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Introduction aux pathologies des réseaux d’eau dans le bâtiment

- Typologie générale des réseaux d’eau et de leurs fonctions dans le bâtiment
- Définition et classification des pathologies liées aux réseaux d’eau
- Enjeux sanitaires, techniques, économiques et assurantiels des désordres hydrauliques

2 / Cadre réglementaire et normatif applicable aux réseaux d’eau

- Présentation des normes ISO, EN et référentiels techniques internationaux
- Exigences réglementaires liées à l’eau potable, aux eaux usées et aux eaux pluviales
- Responsabilités des acteurs et obligations de conformité des installations

3 / Conception et dimensionnement des réseaux d’eau

- Principes de conception hydraulique et choix des schémas de distribution
- Dimensionnement des conduites, équipements et organes de régulation
- Erreurs de conception courantes à l’origine de pathologies futures

4 / Matériaux des réseaux et mécanismes de vieillissement

- Typologie des matériaux utilisés dans les réseaux d’eau du bâtiment
- Phénomènes de corrosion, d’entartrage et de dégradation physico-chimique
- Impact du vieillissement des matériaux sur la performance des réseaux

Afrique Formation

5 / Qualité de l’eau et risques sanitaires

- Paramètres physico-chimiques et microbiologiques de l’eau dans les réseaux
- Risques de prolifération bactérienne, dont la légionellose
- Conditions favorisant la dégradation de la qualité de l’eau dans les bâtiments

6 / Pathologies spécifiques des réseaux d’eau potable

- Fuites, pertes de pression et dysfonctionnements hydrauliques
- Contaminations internes liées aux matériaux ou aux stagnations
- Désordres liés aux surpressions et aux coups de bélier

7 / Pathologies des réseaux d’eaux usées

- Défauts de pente, de ventilation et de conception des évacuations
- Engorgements, reflux et nuisances olfactives
- Dégradations structurelles et infiltrations dans le bâti

8 / Pathologies des réseaux d’eaux pluviales

- Sous-dimensionnement et saturation des réseaux pluviaux
- Défauts d’étanchéité et infiltrations par les ouvrages pluviaux
- Interaction entre eaux pluviales, structure du bâtiment et fondations

9 / Réseaux incendie et risques associés

- Spécificités des réseaux d’eau dédiés à la défense incendie
- Dysfonctionnements liés au manque d’entretien ou au vieillissement
- Conséquences techniques et réglementaires des défaillances des réseaux incendie

10 / Méthodologie de diagnostic des pathologies des réseaux d’eau

- Analyse des symptômes et identification des causes racines
- Outils de diagnostic visuel, instrumental et analytique

Afrique Formation

- Hiérarchisation des désordres selon leur criticité

11 / Instrumentation et techniques d’investigation avancées

- Utilisation des essais de pression et de débit
- Détection des fuites par méthodes non destructives
- Apport de la surveillance continue et des capteurs intelligents

12 / Stratégies de réparation et de réhabilitation

- Choix des techniques de réparation adaptées aux désordres identifiés
- Réhabilitation partielle ou complète des réseaux existants
- Gestion des interventions en site occupé

13 / Maintenance préventive et gestion patrimoniale

- Mise en place de plans de maintenance préventive
- Suivi de l’état des réseaux sur le cycle de vie
- Optimisation des coûts par l’approche coût global et durabilité

14 / Prévention des pathologies et conception résiliente

- Intégration de la prévention dès la phase de conception
- Bonnes pratiques d’exploitation et de gestion des réseaux
- Adaptation des réseaux aux enjeux climatiques et futurs

Afrique Formation

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

12 au 21 Jan. 2027	Présentiel - Casablanca
08 au 17 Mars 2027	Présentiel - Casablanca
03 au 12 Mai 2027	Présentiel - Casablanca
28 Juin au 07 Juil. 2027	Présentiel - Casablanca
23 Août au 01 Sep. 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation — Tous droits réservés