AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Pathologies du patrimoine ancien : diagnostiquer, comprendre et remédier durablement

Lien : https://afrique-formation.com/formation/pathologies-du-patrimoine-ancien-diagnostiquer-comprendre-et-remedier-durablement

DURÉE
8 jours (56h)

RÉFÉRENCE
INF694

CATÉGORIE
Pathologie et Expertise du Bâtiment

Afrique Formation

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre les spécificités techniques du patrimoine ancien
- Identifier et diagnostiquer les principales pathologies du bâti ancien
- Analyser les causes réelles des désordres observés
- Maîtriser une méthodologie rigoureuse de diagnostic patrimonial
- Choisir des solutions de remédiation compatibles et durables
- Préserver l’authenticité et la valeur patrimoniale des ouvrages
- Éviter les interventions inadaptées ou destructrices
- Renforcer la qualité technique des projets de restauration

POUR QUI ?

- Architectes intervenant sur le patrimoine ancien
- Ingénieurs et techniciens du bâtiment et des infrastructures
- Bureaux d’études spécialisés en pathologies du bâti
- Maîtres d’ouvrage et gestionnaires de patrimoine bâti
- Entreprises de restauration du bâti ancien

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Introduction aux pathologies du patrimoine ancien

- Comprendre les spécificités constructives du bâti ancien
- Identifier les grandes familles de pathologies patrimoniales
- Appréhender les enjeux culturels, techniques et réglementaires

2 / Lecture constructive et historique du bâti ancien

- Analyser les systèmes constructifs traditionnels
- Comprendre l’évolution historique et les transformations du bâti
- Identifier les incohérences constructives génératrices de désordres

3 / Méthodologie de diagnostic du bâti ancien

- Mettre en œuvre un diagnostic différentiel structuré
- Croiser observations visuelles, documents et mesures
- Hiérarchiser les désordres selon leur gravité et leurs causes

4 / Pathologies liées à l’humidité

- Identifier les remontées capillaires et infiltrations
- Analyser les phénomènes de condensation et d’humidité interne
- Évaluer les impacts sur les matériaux et les structures

Afrique Formation

5 / Pathologies des maçonneries anciennes

- Diagnostiquer fissurations, désagrégations et déformations
- Comprendre le comportement mécanique des maçonneries traditionnelles
- Identifier les causes structurelles et environnementales

6 / Pathologies des mortiers et enduits anciens

- Reconnaître les mortiers à base de chaux et leurs altérations
- Identifier les incompatibilités matériaux modernes et anciens
- Évaluer les pertes de fonction protectrice des enduits

7 / Pathologies des pierres et matériaux naturels

- Identifier les mécanismes d’altération physico-chimique
- Analyser l’impact de la pollution et des sels
- Évaluer les risques de perte de matière et de stabilité

8 / Pathologies des structures bois anciennes

- Diagnostiquer attaques biologiques et désordres mécaniques
- Identifier les causes liées à l’humidité et aux charges
- Évaluer la capacité portante résiduelle des éléments bois

9 / Pathologies des fondations et du sol

- Identifier les désordres liés aux tassements différentiels
- Analyser les interactions sol-structure
- Évaluer l’impact des modifications hydrogéologiques

10 / Investigations et essais in situ

- Mettre en œuvre des sondages et essais non destructifs
- Interpréter les résultats d’analyses et de mesures

Afrique Formation

- Limiter l’impact des investigations sur le patrimoine

11 / Principes de remédiation du bâti ancien

- Respecter la compatibilité et la réversibilité des interventions
- Adapter les solutions aux causes réelles des pathologies
- Prioriser les interventions minimalistes et durables

12 / Techniques de réparation des maçonneries anciennes

- Mettre en œuvre des réparations structurelles adaptées
- Reconstituer les mortiers et matériaux compatibles
- Stabiliser les ouvrages sans altérer l’authenticité

13 / Gestion de l’humidité et amélioration du fonctionnement hygrothermique

- Restaurer les capacités respirantes des parois
- Adapter les dispositifs de drainage et ventilation
- Éviter les solutions invasives ou inadaptées

14 / Études de cas et retours d’expérience

- Analyser des projets réels de restauration patrimoniale
- Identifier les bonnes pratiques et erreurs à éviter
- Capitaliser les enseignements pour de futurs diagnostics

Afrique Formation

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

18 au 27 Jan. 2027	Présentiel - Casablanca
15 au 24 Mars 2027	Présentiel - Casablanca
10 au 19 Mai 2027	Présentiel - Casablanca
05 au 14 Juil. 2027	Présentiel - Casablanca
30 Août au 08 Sep. 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation — Tous droits réservés