



Droit de la construction : sécurisez vos projets et maîtrisez les responsabilités juridiques du BTP

Lien :

<https://afrique-formation.com/formation/droit-de-la-construction-securisez-vos-projets-et-maitrisez-les-responsabilites-juridiques-du-btp>

 DURÉE
5 jours (35h)

 RÉFÉRENCE
INF736

 CATÉGORIE
Contrats et Marchés de Travaux

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✓ Comprendre les fondamentaux du droit de la construction
- ✓ Identifier les obligations des différents acteurs du chantier
- ✓ Maîtriser les contrats et garanties juridiques
- ✓ Connaître les responsabilités des constructeurs
- ✓ Sécuriser les opérations de construction
- ✓ Gérer les litiges et contentieux liés aux travaux
- ✓ Appliquer les règles administratives et urbanistiques
- ✓ Développer une expertise juridique dans le secteur du BTP
- ✓ Anticiper les risques juridiques des projets de construction
- ✓ Suivre les évolutions réglementaires du secteur

POUR QUI ?

- ✓ Juristes en droit immobilier et construction
- ✓ Avocats spécialisés en droit du BTP
- ✓ Architectes
- ✓ Ingénieurs et maîtres d'œuvre
- ✓ Promoteurs immobiliers
- ✓ Entreprises de construction
- ✓ Responsables de projets immobiliers
- ✓ Experts techniques et assurances construction
- ✓ Toute personne impliquée dans les projets de construction



Programme détaillé

1 / Introduction au droit de la construction

- Champ d'application du droit de la construction
- Acteurs du secteur (maître d'ouvrage, entreprises, architectes)
- Cadre réglementaire général

2 / Les contrats de construction

- Contrat de construction de maison individuelle (CCMI)
- Marchés privés et publics
- Clauses essentielles des contrats

3 / Responsabilités des constructeurs

- Responsabilité décennale
- Responsabilité biennale
- Responsabilité contractuelle

4 / Assurances obligatoires

- Assurance dommages-ouvrage
- Assurance responsabilité civile décennale
- Garanties légales

5 / Permis de construire et autorisations administratives

- Procédures d'obtention
- Conformité aux règles d'urbanisme
- Contentieux administratifs

6 / Exécution des travaux

- Obligations des parties
- Suivi et contrôle de chantier
- Réception des travaux

7 / Réception et levée des réserves

- Procédure de réception
- Effets juridiques de la réception
- Gestion des réserves

8 / Litiges et contentieux

- Malfaçons et désordres
- Expertises judiciaires
- Modes de règlement des conflits

9 / Garantie et responsabilité après travaux

- Garantie de parfait achèvement
- Garantie biennale et décennale
- Recours contre les constructeurs

10 / Actualités et évolutions juridiques

- Jurisprudence récente
- Réformes du droit de la construction

- Tendances réglementaires

Approche pédagogique

- ✓ Support Ecrit et Projection
- ✓ Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- ✓ Brainstorming et Jeux de Rôle
- ✓ Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- ✓ Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- ✓ Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

 03 au 07 Août 2026

 Présentiel -

 05 au 09 Oct. 2026

 Présentiel -

 30 Nov. au 04 Déc. 2026

 Présentiel -

 Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

 **Téléphone** : +212 522 247 210

 **Email** : contact@afrique-formation.com

 **Web** : <https://www.afrique-formation.com>