



Maîtriser la rénovation énergétique : piloter un projet performant et durable

Lien :

<https://afrique-formation.com/formation/maitriser-la-renovation-energetique-piloter-un-projet-performant-et-durable>

 DURÉE
8 jours (56h)

 RÉFÉRENCE
INF739

 CATÉGORIE
Energie des Bâtiments

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✓ Comprendre les principes et enjeux de la rénovation énergétique performante
- ✓ Maîtriser la méthodologie complète d'un projet de rénovation à haute performance
- ✓ Savoir réaliser et exploiter un diagnostic énergétique approfondi
- ✓ Concevoir des solutions techniques cohérentes et durables
- ✓ Intégrer les exigences réglementaires et les démarches de labellisation
- ✓ Optimiser les performances énergétiques tout en garantissant le confort
- ✓ Piloter efficacement un projet de rénovation complexe
- ✓ Assurer la pérennité des performances après travaux

POUR QUI ?

- ✓ Maîtres d'ouvrage publics et privés
- ✓ Gestionnaires de patrimoine immobilier
- ✓ Ingénieurs et techniciens du bâtiment et de l'énergie
- ✓ Architectes et maîtres d'œuvre
- ✓ Bureaux d'études techniques et consultants
- ✓ Responsables maintenance et exploitation
- ✓ Décideurs impliqués dans des projets de rénovation durable
- ✓ Formateurs et professionnels souhaitant monter en compétence en rénovation énergétique

Afrique Formation



Programme détaillé

1 / Enjeux et objectifs de la rénovation à haute performance énergétique

- Comprendre les enjeux climatiques, énergétiques et économiques de la rénovation
- Identifier les bénéfices à court, moyen et long terme pour les usagers et le patrimoine
- Situer la rénovation performante dans les politiques publiques et stratégies territoriales

2 / Diagnostic initial et état des lieux énergétique

- Réaliser un audit énergétique et technique complet du bâtiment existant
- Identifier les faiblesses de l'enveloppe, des systèmes et des usages
- Hiérarchiser les postes de déperditions et de consommation énergétique

3 / Analyse du bâti existant et contraintes techniques

- Analyser la structure, les matériaux et l'état sanitaire du bâtiment
- Identifier les contraintes architecturales, patrimoniales et réglementaires
- Évaluer les risques techniques et pathologies potentielles post-rénovation

4 / Approche globale et systémique de la rénovation

- Intégrer simultanément enveloppe, systèmes, usages et exploitation
- Éviter les approches par lots isolés et incohérentes
- Mettre en cohérence les choix techniques et énergétiques

5 / Performance thermique de l'enveloppe

- Améliorer l'isolation des parois opaques et vitrées
- Traiter les ponts thermiques et assurer la continuité de l'isolation
- Renforcer l'étanchéité à l'air du bâtiment

6 / Gestion de l'hygrothermie et confort intérieur

- Maîtriser les transferts de vapeur d'eau et prévenir les condensations
- Garantir un confort thermique été comme hiver
- Prévenir les pathologies liées à l'humidité et aux moisissures

7 / Choix et optimisation des systèmes énergétiques

- Sélectionner des systèmes CVC performants et adaptés
- Intégrer les énergies renouvelables pertinentes
- Optimiser la régulation et le pilotage des équipements

8 / Ventilation et qualité de l'air intérieur

- Concevoir une ventilation performante et hygiénique
- Assurer un renouvellement d'air conforme aux normes
- Concilier qualité de l'air et sobriété énergétique

9 / Analyse économique et approche en coût global

- Évaluer les investissements et les coûts d'exploitation
- Comparer les scénarios de rénovation selon le coût global
- Justifier les choix techniques par une analyse économique objective

10 / Réglementation, labels et certifications

- Intégrer les exigences réglementaires applicables à l'existant
- Comprendre les référentiels BBC rénovation, HQE, BREEAM

- Piloter un projet visant une labellisation énergétique

11 / Organisation et pilotage du projet

- Structurer les phases du projet de la conception à la réception
- Définir les rôles et responsabilités des acteurs
- Mettre en place une gouvernance de projet efficace

12 / Coordination des acteurs et qualité de mise en œuvre

- Assurer la cohérence entre conception et réalisation
- Contrôler la qualité d'exécution sur le chantier
- Gérer les interfaces entre lots techniques et architecturaux

13 / Mise en service, réception et suivi des performances

- Organiser la mise en service des équipements
- Vérifier l'atteinte des performances énergétiques visées
- Mettre en place un suivi et un monitoring post-rénovation

14 / Exploitation, maintenance et amélioration continue

- Former les exploitants et utilisateurs du bâtiment rénové
- Adapter la maintenance aux nouveaux niveaux de performance
- Inscrire le bâtiment dans une démarche d'amélioration continue

Approche pédagogique

- ✓ Support Ecrit et Projection
- ✓ Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- ✓ Brainstorming et Jeux de Rôle
- ✓ Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- ✓ Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- ✓ Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

 05 au 14 Oct. 2026

 Présentiel - Casablanca

 30 Nov. au 09 Déc. 2026

 Présentiel - Casablanca

 Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

 **Téléphone** : +212 522 247 210

 **Email** : contact@afrique-formation.com

 **Web** : <https://www.afrique-formation.com>

Document généré le 22/09/2026 — Réf : INF739

Afrique Formation — Tous droits réservés